

<b>Aset Tetap</b>	<b>2.209.312.322.797,67</b>	<b>2.158.740.823.172,04</b>
-------------------	-----------------------------	-----------------------------

Aset Tetap per 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020 sebesar Rp2.209.370.737.318,40 dan Rp2.158.740.823.172,04. Nilai neto Aset Tetap per 31 Desember 2021 sebesar Rp2.209.370.737.318,40 yaitu berasal dari nilai bruto sebesar Rp3.553.225.360.509,11 dikurangi Akumulasi Penyusutan Aset Tetap sebesar Rp1.343.854.623.190,71.

Aset tetap terdiri dari tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan, aset tetap lainnya, konstruksi dalam pengerjaan.

Perincian aset tetap milik Pemerintah Kota Madiun pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020 tersaji pada tabel dibawah ini.

Tabel 7.1.3.a

Perincian Aset Tetap dan Akumulasi Penyusutan Aset Tetap  
per 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020

<b>Aset Tetap</b>	<b>Tahun 2021</b>	<b>Tahun 2020</b>
1. Tanah	710.406.120.272,27	723.583.589.093,00
2. Peralatan dan mesin	649.980.034.444,58	601.640.702.665,35
3. Akumulasi Penyusutan Peralatan dan mesin	(514.816.187.491,41)	(449.569.774.915,17)
4. Peralatan dan mesin Netto	135.163.846.953,17	152.070.927.750,18
5. Gedung dan bangunan	862.912.917.933,67	809.892.237.901,85
6. Akumulasi Penyusutan Gedung dan bangunan	(173.824.164.891,30)	(161.308.130.178,00)
7. Gedung dan bangunan Netto	689.088.753.042,37	648.584.107.723,85
8. Jalan, irigasi dan jaringan	1.314.462.736.234,67	1.212.978.744.299,82
9. Akumulasi Penyusutan Jalan, irigasi dan jaringan	(654.232.453.613,00)	(592.225.027.097,00)
10. Jalan, irigasi dan jaringan Netto	660.230.282.621,67	620.753.717.202,82
11. Aset tetap lainnya	6.826.498.171,19	6.141.437.160,19
12. Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	(981.817.195,00)	(0,00)
13. Aset tetap lainnya Netto	5.844.680.976,19	6.141.437.160,19

**LAPORAN KEUANGAN TAHUN 2021**

10. Konstruksi dalam pengerjaan	10.248.038.982,00	7.607.044.242,00
<b>Jumlahbruto (1+2+4+6+8+9)</b>	<b>3.553.166.945.988,38</b>	<b>3.361.843.755.362,21</b>
<b>Akumulasi penyusutan aset tetap (3+5+7)</b>	<b>(1.343.854.623.190,71)</b>	<b>(1.203.102.932.190,17)</b>
<b>Jumlah neto</b>	<b>2.209.312.322.797,67</b>	<b>2.158.740.823.172,04</b>

Nilai Aset Tetap per 31 Desember 2021 dibandingkan per 31 Desember 2020 mengalami kenaikan sebesar Rp191.381.605.146,90 atau 5,69 persen. Kenaikan aset tetap berasal dari aset tetap peralatan dan mesin sebesar Rp48.339.331.779,23 atau 8,03 persen, aset tetap gedung dan bangunan sebesar Rp53.020.680.031,82 atau 6,55 persen, aset tetap jalan, irigasi dan jaringan sebesar Rp101.483.991.934,85 atau 8,37 persen, aset tetap lainnya sebesar Rp685.061.011,00 atau 11,15 persen dan konstruksi dalam pengerjaan sebesar Rp971.594.690,00 atau 12,77 persen.

Berdasarkan Peraturan Walikota Madiun Nomor 90 Tahun 2021 tentang Perubahan Ketiga Peraturan Walikota Nomor 28 Tahun 2014 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Kota Madiun dan Peraturan Walikota Nomor 18 tahun 2015 tentang Pedoman Penyusutan Aset Tetap dan Amortisasi Aset Tidak Berwujud di Lingkungan Pemerintah Kota Madiun, Pemerintah Kota Madiun menerapkan penyusutan atas aset tetap peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan berdasarkan umur ekonomis masing-masing aset tetap. Sedangkan aset tetap lainnya berupa alat musik yang disusutkan sedangkan lainnya seperti hewan, tanaman, taman dan buku perpustakaan tidak disusutkan.

Mutasi penambahan aset tetap tahun 2021 berasal dari beberapa hal yaitu :

- Realisasi belanja modal yang diperoleh dari APBD tahun anggaran 2021
- Koreksi aset tetap karena belum tercatat, kurang catat, salah catat, atau kesalahan posting
- Perolehan non APBD seperti perolehan aset tetap karena hibah/sumbangan, mutasi antar